

H O T Ă R Ă R E A nr. 344

din 21.06.2018

pentru: modificarea H.C.L. nr. 286/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la obiectivul “Anvelopare Liceul Tehnologic Anghel Saligny”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 367/12.06.2018

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 21.06.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 50646/12.06.2018, a inițiatorului-Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 50648/12.06.2018, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. ”e”, art. 5, alin. (1), lit. ”b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 286/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la obiectivul “Anvelopare Liceul Tehnologic Anghel Saligny”;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. “b”, alin. (4), lit. “d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – *Titlul H.C.L. nr. 286/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la obiectivul “Anvelopare Liceul Anghel Saligny” se modifică și va avea următorul cuprins: “Anvelopare unități de învățământ - Liceul Tehnologic Anghel Saligny”.*

Art. II – *Anexa la H.C.L. nr. 286/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție la obiectivul “Anvelopare Liceul Tehnologic Anghel Saligny” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. III – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. IV – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

Anvelopare unități de învățământ – Liceul Tehnologic Anghel Saligny

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- reparații la fațade;*
- izolarea termică a pereților exteriori opaci prin montarea a unui strat termiozlant din polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime*
- înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tâmplărie din PVC pentacameral cu geam termoizolant low-e.*
- izolarea termică a planșeului peste etaj 2 /subsol cu saltele de vată bazaltică de 20 cm grosime;*
- înlocuirea totală a distribuției instalației de încălzire de la subsol cu conducte noi din PPR;*
- refacerea izolației conductelor de distribuție agent termic încălzire aflate în subsolul clădirii;*
- înlocuirea radiatoarelor din fontă corodate, fisurate;*
- instalarea unui sistem de colectoare solare ca formă alternativă de producere a agentului termic primar necesar obținerii apei calde de consum;*
- instalarea uni sistem de pompe de căldură aer-apă ca formă alternativă de producere a energiei termice;*
- reabilitarea instalației de iluminat;*
- sistematizarea pe verticală (alei, trotuare);*
- reabilitarea instalațiilor interioare (apă-canalizare) ;*

Indicatorii tehnico-economici sunt:

Valoarea totală a investiției: 2.071.537,01 lei

Din care C+M : 1.505.704,12 lei

Capacități: - 2619 mp spații de școlarizare reabilitate

Durata de realizare a investiției: 10 luni

Sursa de finanțare: Buget local -2%

Buget stat-13%

Fondul European de Dezvoltare Regionala-85%

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
"Anvelopare Unități de Învățământ - Liceul Tehnologic Anghel Saligny, Galați"
PROIECTANT: SC PROFICONS PROJECT SRL



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI	0	0	0
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului/sistematizare incinta	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	Total capitol 1	0	0	0
2	CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI	0	0	0
	Total capitol 2	0	0	0
3	CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ	0	0	0
3.1	Studii de teren	1469.00	279.11	1748.11
	3.1.1 Studii de teren	1469.00	279.11	1748.11
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documente suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1500.00	285.00	1785.00
3.3	Expertiza tehnica	10337.50	1964.13	12301.63
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6375.00	1211.25	7586.25
3.5	Proiectare	45458.43	8637.1	54095.53
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8693.50	1651.77	10345.27
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1000.00	190.00	1190.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului si a detaliilor de executie	7152.99	1359.07	8512.05
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	28611.94	5436.27	34048.21
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	27663.062	5255.982	32919.043
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	19313.06	3669.48	22982.54
	3.7.2. Auditul financiar	8350.00	1586.50	9936.50
3.8	Asistență tehnică	25750.75	4892.64	30643.39
	3.8.1. Asisntenta tehnica din partea proiectantului	4291.79	815.44	5107.23
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	2861.19	543.63	3404.82
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1430.6	271.81	1702.41
	3.8.2 Dirigintie de santier	21458.96	4077.2	25536.16
	Total capitol 3 (3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8)	118553.74	22525.21	141078.95
4	CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ			
4.1	Construcții și instalații	1245269.22	236601.15	1481870.37
	4.1.1 Ob. 1 Lucrari de Anvelopare	569356.77	108177.79	677534.56
	4.1.2 Ob. 2 Lucrari de reabilitare a sistemului de incalzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de	152138.65	28906.34	181044.99
	4.1.3 Ob. 3 Surse de energie alternativa regenerabila	53650.03	10193.51	63843.54
	4.1.4 Ob. 4 Lucrari de modernizare a instalatiei de iluminat	287683.08	54659.79	342342.87
	4.1.5 Ob. 5 Lucrari aferente cerintelor fundamentale de securitate la incendiu - conexe	61036.89	11597.01	72633.9
	4.1.6 Ob. 5 Lucrari de refacere a finisajelor interioare - conexe	28436.63	5402.96	33839.59
	4.1.7 Ob. 5 Lucrari de refacere trotuare - conexe	18478.82	3510.98	21989.8

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		VALOARE (fără TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
			LEI	LEI	LEI
	4.1.8	Ob. 5 Lucrări modernizarea instalației sanitare - conexe	74488.35	14152.79	88641.14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		185327.94	35212.31	220540.25
	4.3.1	Ob. 3 Echipamente - Surse de energie regenerabila	166729.58	31678.62	198408.2
	4.3.2	Ob. 5 Echipamente aferente cerintelor fundamentale de securitate la incendiu - conexe	18598.36	3533.69	22132.05
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0	0	0
4.5	Dotări		0	0	0
4.6	Active necorporale		0	0	0
	Total capitol 4 (4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+4.6)		1430597.16	271813.46	1702410.62
5	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI				
5.1	<i>Organizare de șantier</i>		34334.33	6523.52	40857.85
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		20028.36	3805.39	23833.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier		14305.97	2718.13	17024.11
5.2	<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>		15583.57	0	15583.57
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finatoare		0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		1430.60	0	1430.60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de		6326.49	0	6326.49
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		6326.49	0	6326.49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare		1500.00	0	1500.00
5.3	<i>Cheltuieli Diverse și Neprevăzute</i>		135906.73	25822.28	161729.01
5.4	<i>Cheltuieli pentru informare și publicitate</i>		8300.00	1577.00	9877.00
	Total capitol 5 (5.1+5.2+5.3+5.4)		194124.64	33922.8	228047.44
6	CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste		0	0	0
	Total capitol 6 (6.1+6.2)		0	0	0
	TOTAL		1743275.53	328261.47	2071537.01
	din care C + M		1265297.58	240406.54	1505704.12

PROIECTANT GENERAL

MUNICIPIUL GALATI

S.C. PROFICONS PROJECT S.R.L.

ILIE ANDREI



DATA : 17.05.2018